



Notare Fabis Heckscher - Geschwister-Scholl-Platz 2 - 42275 Wuppertal

Telefon 0202 25 50 00 - Telefax 0202 55 75 85 - [info@notare-fh.de](mailto:info@notare-fh.de)

## Erbteilskauf

Dieses Infoblatt dient der Vorbereitung des Beratungsgesprächs und ermöglicht Ihnen, vorab einen Überblick über die benötigten Informationen zu gewinnen. Auch wenn nicht alle Angaben von Ihnen ausgefüllt werden können, bitten wir vorab um die Übersendung des Infoblattes.

Für Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Wir weisen darauf hin, dass das Infoblatt nicht die persönliche Beratung im Einzelfall ersetzen kann. Die Beauftragung eines Entwurfs löst Kosten nach den gesetzlichen Bestimmungen des GNotKG aus.

Verkäufer	Verkäufer 1	Verkäufer 2
Name		
Vorname		
Ggf. Geburtsname		
Geburtsdatum		
Straße Hausnummer		
PLZ Ort		
Steuerl. Identifikations-Nr.		
Telefon		
Email		
Staatsangehörigkeit		
Familienstand	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> verwitwet	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> verwitwet

Käufer	Käufer 1	Käufer 2
Name		
Vorname		
Ggf. Geburtsname		
Geburtsdatum		
Straße Hausnummer		
PLZ Ort		
Steuerl. Identifikations-Nr.		
Telefon		
Email		
Staatsangehörigkeit		
Erwerbsverhältnis	<input type="checkbox"/> Alleineigentum <input type="checkbox"/> zu ____%	<input type="checkbox"/> Alleineigentum <input type="checkbox"/> zu ____%



<b>Familienstand</b>	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet	<input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verwitwet	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet	<input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verwitwet
<b>Güterstand</b>	<input type="checkbox"/> ohne Ehevertrag <input type="checkbox"/> Gütertrennung	verheiratet <input type="checkbox"/> .....	<input type="checkbox"/> ohne Ehevertrag <input type="checkbox"/> Gütertrennung	verheiratet <input type="checkbox"/> .....

<b>Erbteil am Nachlass von</b>	
Vorname Name (des Erblassers)	
Ggf. Geburtsname	
Geburtsdatum	
Todestag	
Todesort	
<b>Zuständiges Nachlassgericht</b>	
<b>Aktenzeichen</b>	
<b>Quote des Erbteils des Verkäufers</b>	___/___

<b>Nachlass</b>	<b>Grundstück / Wohnung 1</b>	<b>Grundstück / Wohnung 2</b>
Grundbuch von		
Blatt		
Lage / Anschrift		
<b>Zusätzlich hierzu noch weitere Gegenstände im Nachlass?</b>	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, folgende: _____	

<b>Weitere Erben</b>	<b>Erbe 1</b>	<b>Erbe 2</b>	<b>Erbe 3</b>
Name			
Vorname			
Geburtsdatum			
Straße Hausnummer			
PLZ Ort			
Erbteil	___/___	___/___	___/___
<b>Vorkaufsrecht</b>	<input type="checkbox"/> verzichtet <input type="checkbox"/> nicht verzichtet	<input type="checkbox"/> verzichtet <input type="checkbox"/> nicht verzichtet	<input type="checkbox"/> verzichtet <input type="checkbox"/> nicht verzichtet

<b>Nachweis der Erbfolge</b>	
	<input type="checkbox"/> durch Eintragung im Grundbuch <input type="checkbox"/> durch Erbschein vom _____._____._____ <input type="checkbox"/> durch notarielles Testament vom _____._____._____ <input type="checkbox"/> durch notariellen Erbvertrag vom _____._____._____._____

<b>Kaufpreis in €</b>		€
<b>Kontonummer des Verkäufers</b>		
Name und Sitz der Bank		



FABIS ♦ HECKSCHER

NOTARE

IBAN	
------	--

Entwurf an Käufer:			Entwurf an Verkäufer:		
<input type="checkbox"/> Post	<input type="checkbox"/> Email	<input type="checkbox"/> Telefax: .....	<input type="checkbox"/> Post	<input type="checkbox"/> Email	<input type="checkbox"/> Telefax: .....

**Absenderdaten:**

**Dieses Schreiben wurde übermittelt von:**

**Name:**

**Vorname:**

**Anschrift:**

© Notare Fabis Heckscher - Wuppertal

Notare Fabis Heckscher - Geschwister-Scholl-Platz 2 – 42275 Wuppertal  
Telefon 0202 255000 · Telefax 0202 557585 · [info@notare-fh.de](mailto:info@notare-fh.de)